

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 542/19	6 – Śródmieście	Teren wskazany do dzierżawy podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Oficerskie” zatwierdzonego uchwałą nr LXII/888/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 5 grudnia 2012 r. i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem U.2 – tereny zabudowy usługowej.	ul. Rakowicka Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę obejmujący część działki nr 542/19 obr. 6 – Śródmieście, zagospodarowany jest obiektem handlowym nr 4 wraz z okapem.	0,0023 0,0011	handel (grunt pod obiektem handlowym nr 4) handel (grunt pod okapem obiektu handlowego – bez możliwości zabudowy)	10,52 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 10,52 zł/1m ² /m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony
							wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 357,68 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.