

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 542/19	6 – Śródmieście	Obszar przeznaczony do dzierżawy podlega ustaleniom obowiązującym miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Oficerskie” zatwierdzonego uchwałą nr LXII/888/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 5 grudnia 2012 r. i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolami U.2 – tereny zabudowy usługowej oraz KT – teren pętli tramwajowej.	ul. Rakowicka Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę obejmujący część działki nr 542/19 obr. 6 – Śródmieście, zagospodarowany jest obiektem handlowym nr 2 wraz z okapem oraz zadaszoną wiatą przylegającą do obiektu. Na tyłach obiektu umiejscowiony jest kontener na odpady z działalności gospodarczej.	0,0032 0,0011 0,0026 0,0001	handel (grunt pod obiektem handlowym nr 2) handel (grunt pod okapem obiektu handlowego – bez możliwości zabudowy) handel (grunt pod zadaszoną wiatą przylegającą do obiektu handlowego - bez możliwości zabudowy) handel (grunt pod kontenerem na odpady z działalności gospodarczej)	10,52 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 10,52 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 10,52 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 10,52 zł/1m ² /m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony
							wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 736,40 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.