

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 w Krakowie, a także zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa od do dnia

Załącznik
do zarządzenia nr 1811/2024
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 24 czerwca 2024 r.

W y k a z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczoną do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) oraz zarządzenia Wojewody Małopolskiego z dnia 27 maja 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa położonej przy ul. Jęczmiennej w Krakowie

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej		Powierzchnia dzierżawy (ha)	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.					
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Działka nr 55/28	32 -Krowodrza	0,1180	przy ul. Jęczmiennej nieruchomość jest zagospodarowana jako zieleń przydomowa	zielen przydomowa Działka nr 55/28 podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tonie - Wschód” zatwierdzonego uchwałą nr XCII/2414/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 10 stycznia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. poz. 748), zgodnie z którym znajduje się w terenach zabudowy usługowej oznaczonych symbolem U.2.	3 lata	51,13 zł/miesiąc + podatek VAT 23%

Uwagi:

1. Wysokość stawki będzie podlegać corocznej waloryzacji na zasadach wynikających z art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go każdego miesiąca.