

ZARZĄDZENIE NR 1858/2024
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 1 lipca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ulicy Boguszówka na rzecz P4 Sp. z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 609, poz. 721), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1610, poz. 1615, poz. 1890, poz. 1933, z 2024 r. poz. 653), § 10 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741, z 2022 r. poz. 7540) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka nr 51 o pow. 0,0244 ha, położona w obrębie 52 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, polegającej na korzystaniu pasem o szerokości 1,0 m i długości 12,5 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza telekomunikacyjnego w rurze HDPE 40/3,7mm, a także remonty powyższej infrastruktury technicznej, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności, wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz P4 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Wynałazek 1.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 3 233,67 złote brutto (słownie: trzy tysiące dwieście trzydzieści trzy złote 67/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 604,67 złote.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego P4 Sp. z o.o. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 3 233,67 złote brutto (słownie: trzy tysiące dwieście trzydzieści trzy złote 67/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się P4 Sp. z o.o. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

