

ZARZĄDZENIE NR 1914/2024
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 8 lipca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Warownej na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 609, poz. 721), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1610, poz. 1615, poz. 1890, poz. 1933, z 2024 r. poz. 653), § 10 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741, z 2022 r. poz. 7540) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działki nr 196/45 o pow. 0,1011 ha, nr 196/33 o pow. 0,0448 ha położone w obrębie 69 jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu z działki nr 196/45 w obszarze o pow. 10,0 m² przy czym pasem o szerokości 0,6 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację linii napowietrznej nN wraz ze stanowiskiem słupowym, w obszarze o pow. 19,5 m², przy czym pasem o szerokości 0,6 m z przeznaczeniem pod eksploatację linii napowietrznej nN, z działki nr 196/33 w obszarze o łącznej pow. 0,9 m², przy czym pasem o szerokości 0,6 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację linii napowietrznej nN wraz ze stanowiskiem słupowym, w obszarze o łącznej pow. 16,0 m², przy czym pasem o szerokości 0,5 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację linii kablowej nN, w obszarze o pow. 5,5 m², przy czym pasem o szerokości 0,6 m z przeznaczeniem pod eksploatację linii napowietrznej nN, a także remonty powyższej infrastruktury energetycznej, naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanawianej służebności wskazanej na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25A.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 11 712,06 złotych brutto (słownie: jedenaście tysięcy siedemset dwanaście złotych 06/100) w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 2190,06 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Tauron Dystrybucja S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 11 712,06 złotych brutto (słownie: jedenaście tysięcy siedemset dwanaście złotych 06/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.