

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawców

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 57/56	47- Podgórze	Działki nie podlegają ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowe działki znajdują się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 14 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu U – tereny usług.	przy ul. Heila Przedmiotowa działka stanowi dojazd do działek sąsiednich zabudowanych zespołem 22 garaży murowanych.	udział wynoszący 1/22 w działce nr 57/56 o pow. 0,0445 ha, (odpowiadający powierzchni 0,00202 ha)	dojazd do garażu usytuowanego na działce nr 57/54 (droga dojazdowa)	0,59 zł/1m ² /m-c + 23% VAT ----- wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 11,92 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony
2.	część działki nr 57/79	47- Podgórze		przy ul. Heila Przedmiotowa działka stanowi dojazd do działek sąsiednich zabudowanych zespołem 22 garaży murowanych.	udział wynoszący 1/22 w działce nr 57/79 o pow. 0,0445 ha, (odpowiadający powierzchni 0,00202 ha)	dojazd do garażu usytuowanego na działce nr 57/77 (droga dojazdowa)	0,59 zł/1m ² /m-c + 23% VAT ----- wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 11,92 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony
3.	część działki nr 57/102	47- Podgórze		przy ul. Heila Przedmiotowa działka stanowi dojazd do działek sąsiednich zabudowanych zespołem 22 garaży murowanych.	udział wynoszący 1/22 w działce nr 57/102 o pow. 0,0445 ha, (odpowiadający powierzchni 0,00202 ha)	dojazd do garażu usytuowanego na działce nr 57/106 (droga dojazdowa)	0,59 zł/1m ² /m-c + 23% VAT ----- wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 11,92 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony
4.	część działki nr 57/102	47- Podgórze		przy ul. Heila Przedmiotowa działka stanowi dojazd do działek sąsiednich zabudowanych zespołem 22 garaży murowanych.	udział wynoszący 1/22 w działce nr 57/102 o pow. 0,0445 ha, (odpowiadający powierzchni 0,00202 ha)	dojazd do garażu usytuowanego na działce nr 57/110 (droga dojazdowa)	0,59 zł/1m ² /m-c + 23% VAT ----- wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 11,92 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.