

ZARZĄDZENIE NR 1992/2024
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 19 lipca 2024 r.

w sprawie przeznaczenia części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa zabudowanej Fortem nr 50 1/2 West „Kosocice”, położonej przy ul. Juliusza Osterwy 23 w Krakowie do oddania w dzierżawę w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 4 pkt 9 i 9b¹, art. 11 ust.1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 w związku z art. 40 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029), zarządzenia nr 1129/2023 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 26 kwietnia 2023 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, zabudowanych fortami położonymi w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków, wydzierżawianych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie oraz zarządzenia nr 2513/2018 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 września 2018 r. w sprawie ustalenia regulaminu przeprowadzania przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości zabudowanych fortami byłej Twierdzy Kraków, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oraz Skarbu Państwa, a położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków, wydzierżawianych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę, na czas oznaczony - 15 lat w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, część nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 189, obręb 96, jednostka ewidencyjna Podgórze, będącej własnością Skarbu Państwa, położoną przy ul. Juliusza Osterwy 23 w Krakowie, zabudowaną budynkiem „portierni-stróżówki” Fortu nr 50 1/2 West „Kosocice”, objętą wpisem do rejestru zabytków pod numerem A-1291/M, o powierzchni zabudowy obiektu kubaturowego 79,00 m² i powierzchni terenu 139,00 m² zgodnie z załącznikiem nr 1 do zarządzenia, z przeznaczeniem do zagospodarowania na cele zgodne z zarządzeniem nr 1129/2023 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 26 kwietnia 2023 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, zabudowanych fortami położonymi w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków, wydzierżawianych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa w siedzibach w Krakowie: przy Placu Wszystkich Świętych 3-4, przy Rynku Podgórskim 1, przy ul. Kasprowicza 29, jak również Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie przy ul. B. Czerwieńskiego 16 oraz przekazuje się go Wojewodzie Małopolskiemu, w celu jego zamieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości także na stronach internetowych Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie i Miasta Krakowa.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

3. Po upływie okresu wywieszenia wykazu zostanie ogłoszony przetarg ustny nieograniczony.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

