

ZARZĄDZENIE NR 2017/2024
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 25 lipca 2024r.

w sprawie ustalenia wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z części nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie na os. Krakowiaków

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, 721), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029), art. 224-230 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U z 2024 r. poz. 1061), zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się wynagrodzenie za bezumowne korzystanie w okresie od 1 stycznia 2021 r. do 30 czerwca 2024 r. z części nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków położonej w Krakowie na os. Krakowiaków w następujący sposób:

1) za okres od 1 stycznia 2021 r. do 31 sierpnia 2021 r. ustala się wynagrodzenie za bezumowne korzystanie w obszarze o pow. 0,0005 ha działki nr 26/2 obręb 50 – Nowa Huta o pow. całkowitej 5,8997 ha, zabudowanym wiatą śmietnikową w wysokości: 112,67 zł, w tym 21,07 zł podatku VAT (słownie: sto dwanaście złotych 67/100);

2) za okres od 1 września 2021 r. do 30 czerwca 2024 r. ustala się wynagrodzenie za bezumowne korzystanie w obszarze o pow. 0,0008 ha działki nr 26/2 obręb 50 – Nowa Huta o pow. całkowitej 5,8997 ha, zabudowanym wiatą śmietnikową w wysokości: 766,14 zł, w tym 143,26 zł podatku VAT (słownie: siedemset sześćdziesiąt sześć złotych 14/100).

2. Wynagrodzenie za okres wskazany w ust. 1, tj. od 1 stycznia 2021 r. do 30 czerwca 2024 r. wynosi łącznie: 878,81 zł, w tym 164,33 zł podatku VAT (słownie: osiemset siedemdziesiąt osiem złotych 81/100).

3. Zobowiązuje się Wspólnotę Mieszkaniową budynku os. Krakowiaków 41 w Krakowie oraz Wspólnotę Mieszkaniową budynku os. Krakowiaków 42 w Krakowie do uiszczenia w terminie, do dnia 10 września 2024 r. wynagrodzenia na konto Urzędu Miasta Krakowa nr 70102028920000510205900917 lub bezpośrednio w kasie Urzędu Miasta Krakowa.

§ 2. Anuluje się naliczone Wspólnocie Mieszkaniowej budynku os. Krakowiaków 41 w Krakowie oraz Wspólnocie Mieszkaniowej budynku os. Krakowiaków 42 pismem nr GS-06.6845.4.81.2015.JK z dnia 11 grudnia 2023 r. wynagrodzenie za bezumowne korzystanie za okres od 1 października 2016 r. do 31 sierpnia 2021 r. z części o pow.0,0005 ha działki nr 26/2 obr. 50 – Nowa Huta oraz za okres od 1 września 2021 r. do 30 listopada 2023 r. z części o pow. 0,0008 ha działki nr 26/2 obr. 50 – Nowa Huta w łącznej kwocie 1439,34 zł, w tym 269,15zł podatku VAT (słownie: tysiąc czterysta trzydzieści dziewięć złotych 34/100).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.