

**ZARZĄDZENIE NR 2019/2024**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 26 lipca 2024 r.**

**w sprawie przeznaczenia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej w Krakowie przy ul. Św. Marka 34a oraz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej w Krakowie przy ul. Św. Marka 34a do oddania w dzierżawę na okres piętnastu lat w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609, 721), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) w zw. z § 12 ust. 1 pkt 15 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (t.j. Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741, z 2022 r. poz. 7540), zarządzenia nr 3386/2022 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 22 listopada 2022 r. zmieniającego zarządzenie nr 1852/2007 w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn.zm.), zarządzenia nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres piętnastu lat w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy:

- 1) część nieruchomości gruntowej będącej zgodnie z księgą wieczystą prowadzoną dla tej nieruchomości własnością Gminy Miejskiej Kraków, położoną w obrębie 1 jednostka ewidencyjna Śródmieście przy ul. Św. Marka 34a w obszarze o powierzchni 196,5 m<sup>2</sup> działki nr 537/13 o powierzchni całkowitej 3,4417 ha z przeznaczeniem na cel: działalność niezarobkowa, w szczególności charytatywna, kulturalna, oświatowa, zielen przydomowa, gastronomia oraz dojście;
- 2) nieruchomość gruntową będącą zgodnie z księgą wieczystą prowadzoną dla tej nieruchomości własnością Gminy Miejskiej Kraków, położoną w obrębie 1 jednostka ewidencyjna Śródmieście przy ul. Św. Marka 34a stanowiącą działkę nr 72 o powierzchni całkowitej 0,0178 ha w części zabudowanej budynkiem (powierzchnia użytkowa budynku 115,05 m<sup>2</sup>) z przeznaczeniem na cel: działalność niezarobkowa, w szczególności charytatywna, kulturalna, oświatowa (budynek), zielen przydomowa, dojście, gastronomia, działalność gastronomiczna związana ze sprzedażą oraz podawaniem napojów alkoholowych (budynek)

zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 oraz w budynku Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie przy ul. Reymonta 20 na okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.