

TERMIN WYWIESZENIA  
od ..... do .....

Załącznik do zarządzenia nr 2019/2024  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 26 lipca 2024 r.

Wykaz

obejmujący część nieruchomości gruntowej oraz nieruchomości gruntową przeznaczone do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków na czas oznaczony w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /m <sup>2</sup> /	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Obręb						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 537/13	1 Śródmieście	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru Stare Miasto przedmiotowy teren znajduje się w terenach zieleni urządzonej (ZP.1), oraz w terenach zabudowy usługowej – sakralnej, (Uks.5).	ul. Św. Marka 34a, Planty Krakowskie  Teren zielony, częściowo utwardzony, zabudowany budynkiem nr 34 a przy ul. Św. Marka	75	działalność niezarobkowa, w szczególności charytatywna, kulturalna, oświatowa	0,29zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	15 lat
					97,5	zielen przydomowa	2,30zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	
					7	gastronomia	42,06zł/m <sup>2</sup> /mc + 23% VAT	
					17	dojście	0,92zł/m <sup>2</sup> /mc + 23% VAT	
2.	działka nr 72	1 Śródmieście	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru Stare Miasto przedmiotowy teren znajduje się w terenach zieleni urządzonej (ZP.1), oraz w terenach zabudowy usługowej – sakralnej, (Uks.5).	ul. Św. Marka 34a, Planty Krakowskie  Teren zielony, częściowo utwardzony, zabudowany budynkiem nr 34 a przy ul. Św. Marka	56,49 (budynek – stawka ZBK)	działalność niezarobkowa, w szczególności charytatywna, kulturalna, oświatowa,	8,10zł/m <sup>2</sup> /mc + 23% VAT (budynek)	15 lat
					2	działalność niezarobkowa, w szczególności charytatywna, kulturalna, oświatowa,	0,29zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	
					1,5	zielen przydomowa	2,30zł/m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	
					30	dojście	0,92zł/m <sup>2</sup> /mc + 23% VAT	
					42	gastronomia	42,06zł/m <sup>2</sup> /mc + 23% VAT	

					58,56 (budynek – stawka ZBK)	działalność gastronomiczna związana ze sprzedażą oraz podawaniem napojów alkoholowych	96,10zł/ m <sup>2</sup> /mc + 23% VAT (budynek)	
--	--	--	--	--	------------------------------------	---	---	--