

ZARZĄDZENIE NR 2039/2024
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 26 lipca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomościach gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ul. Branickiej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, 721), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029), § 10 ust. 1 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741, z 2022 r. poz. 7540), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w obrębie nr 35, jednostce ewidencyjnej Nowa Huta, oznaczonych jako działka nr 29/5 o pow. 0,0602 ha, szlakiem drogowym o pow. 0,0036 ha oraz działka nr 29/8 o pow. 7,2319 ha, szlakiem drogowym o pow. 0,0055 ha, przebiegającym w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości położonych w obrębie nr 35, jednostce ewidencyjnej Nowa Huta, składających się z działek nr 24/8, 24/9 oraz działek nr 24/10, 24/11.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 11 138,88 zł brutto, w tym podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 2 082,88 zł.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej właścicieli nieruchomości władających, o których mowa w ust. 2, do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków, wynagrodzenia płatnego jednorazowo w wysokości 11 138,88 zł brutto (słownie: jedenaście tysięcy sto trzydzieści osiem złotych 88/100) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu.

5. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonych opisanych w ust. 1.

6. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia właścicieli nieruchomości władających do wybudowania drogi służebnej opisanej w ust. 1.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w której Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych opisanego w ust. 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.