

załącznik  
do zarządzenia nr 2079/2024  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 26 lipca 2024r.

### Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Michała Hutnika przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena 1 m <sup>2</sup> gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	208/13	0,0008	58 jedn. ewid. Nowa Huta	ul. Michała Hutnika działki o kształcie wydłużonego czworokąta	Nieruchomość podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Mogiła II” zatwierdzonego uchwałą nr CXIII/2958/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 10 października 2018 r., zgodnie z ustaleniami, którego znajduje się w obszarze MN.21- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.  Teren zabudowany częścią ogrodzenia z siatki oraz nawierzchnią z kostki betonowej.	<b>Grunt: 5 174,40 zł</b> plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 1 190,11 zł <b>brutto 6 364,51 zł</b>  Odstępuje się od pobrania ceny w kwocie 2 035,00 zł z tytułu sprzedaży części składowych nieruchomości, tj. części ogrodzenia usytuowanego na nieruchomości oraz nawierzchni z kostki betonowej, w związku z faktem, iż nakłady związane z ich wzniesieniem, zgodnie ze złożonym oświadczeniem pochodzą ze środków własnych nabywających.	646,80 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych składających się z działek nr 208/3 oraz 208/6 o łącznej pow. 0,0360 ha.

1. Cena działki wynosi 5 174,40 zł, plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 1 190,11 zł, łącznie 6 364,51 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprzowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.