

załącznik
do zarządzenia nr 2097/2024
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 30 lipca 2024r.

Wykaz

zabudowanych nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Ks. Kard. Sapiehy przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena 1 m ² gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. 2.	113/38 108/57	0,0007 0,0007	2 jedn. ewid. Nowa Huta	ul. Ks. Kard. Sapiehy działki o kształcie wydłużonego czworokąta	Nieruchomości podlegają ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Piasta Kołodzieja” zatwierdzonego uchwałą nr LXXXVII/2424/22 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 czerwca 2022 r., zgodnie z ustaleniami którego znajdują się w obszarze MN.5- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren zabudowany częścią ogrodzenia oraz nawierzchnią z kostki betonowej.	Grunt: 6 981,60 zł plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 1 605,77 zł brutto 8 587,37 zł Odstępuje się od pobrania ceny w kwocie 7 134,00 zł z tytułu sprzedaży części składowych nieruchomości, tj. części ogrodzenia oraz nawierzchni z kostki betonowej, w związku z faktem, iż nakłady związane z ich wzniesieniem, zgodnie ze złożonym oświadczeniem pochodzą ze środków własnych nabywającej.	498,69 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działki nr 112/7 o pow. 0,0293 ha.

1. Cena działek wynosi 6 981,60 zł, plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 1 605,77 zł, łącznie 8 587,37 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o ich nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprzowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.