

**ZARZĄDZENIE NR 2317/2024**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 3 września 2024 r.**

**w sprawie organizacji aukcji celowej na najem lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku położonym na os. Teatralnym 11 w Krakowie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 609, 721), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. 1145, 1222), § 2 ust. 1 i 3 uchwały nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal, zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się przeprowadzić aukcję ograniczoną pod względem przedmiotowym (aukcję celową) na najem lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej wynoszącej 418,66 m<sup>2</sup>, w tym powierzchnia pomieszczeń usytuowanych w poziomie piwnicy 84,20 m<sup>2</sup> (powierzchnia podlegająca opodatkowaniu - 513,11 m<sup>2</sup>, w tym powierzchnia pomieszczeń w poziomie piwnicy - 171,83 m<sup>2</sup>), stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku położonym na os. Teatralnym 11 w Krakowie.

2. Ograniczenie pod względem przedmiotowym polega na tym, że w lokalu, o którym mowa w ust. 1, zwycięzca aukcji zobowiązany będzie prowadzić działalność gastronomiczną.

§ 2. Aukcję, o której mowa w § 1, należy przeprowadzić zgodnie z przepisami zarządzenia nr 2760/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 września 2013 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

*Aleksander Miszański*