

**Termin wywieszenia
od do**

załącznik do zarządzenia nr 2335/2024
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 5 września 2024 r.

W y k a z

części nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, 721), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222), § 12 ust. 1 pkt 7 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741, z 2022 r. poz. 7540), zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.):

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy [ha]	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz
	Nr działki	Nr obrębu	KW, Lwh						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	cz. 127/49	76 Podgórze	KR1P/00 184560/1	0,0112	Obszar zagospodarowany przez Dzierżawcę fragmentem boiska piłkarskiego, fragmentem tarasu przed budynkiem klubowym oraz samego budynku wraz z obiektami towarzyszącymi, położony przy ul. Juranda ze Spychowa.	Nieruchomość przeznaczona do prowadzenia działalności sportowo-rekreacyjnej, określonej w statucie Klubu.	na czas nieoznaczony	0,16 zł/m ² /rok + VAT	Klub Sportowy Tynec
2.	cz. 127/59		KR1P/00 573814/1	0,1441		Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Tynec Osiedle i zgodnie z ustaleniami tego planu znajduje się w terenach: sportu i rekreacji (symbol planu US2), parkingów (symbol planu KP), dróg publicznych – drogi dojazdowe (symbol planu KDD), zieleni urządzonej (symbol planu ZP3).			

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.