

Załącznik
do zarządzenia nr 2392/2024
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 11 września 2024r.

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Gromadzkiej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena 1 m ² gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	260/19	0,0123	28 jedn. ewid. Podgórze	ul. Gromadzka	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Płaszowska - Krzywda” i znajduje się w terenach zabudowy usługowej – usługi komercyjne U9. Działka stanowi teren ogólnodostępny, częściowo porośnięty trawą.	92 816,40 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 21 347,77 zł brutto 114 164,17 zł	754,60 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 9 o pow. 2,1625 ha.

1. Kwota 92 816,40 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 21 347,77 zł - płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota płatna jest na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.