

Wykaz

nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Glinik stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczoną do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jej użytkownikowi wieczystemu, na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 198g, art. 198h ust. 1, art. 198j ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 i poz. 1222).

Lp.	Nr działki	Pow. w [ha]	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości zł	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	2/33	0,0917	18 jedn. ewid. Nowa Huta	ul. Glinik Nieruchomość o kształcie regularnym	Nieruchomość gruntowa podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wadów-Węgrzynowice” i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem MW.1 – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz KDW – tereny dróg wewnętrznych. Nieruchomość zabudowana budynkiem usługowym.	180 256,80 zł podatek VAT – nie podlega na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w związku z wystąpieniem przez użytkownika wieczystego z żądaniem jej sprzedaży na podstawie art. 198g ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

1. Zawarcie umowy notarialnej powinno nastąpić w terminie 6 miesięcy od daty podpisania zarządzenia. Po bezskutecznym upływie wskazanego terminu zarządzenie traci moc.
2. Do sprzedaży przedmiotowej nieruchomości zastosowanie mają przepisy o pomocy publicznej.