

**ZARZĄDZENIE NR 243/2024**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 23 stycznia 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ul. Gen. Michała Karaszewicza-Tokarzewskiego na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029), art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1610, poz. 1615, poz. 1890, poz. 1933), § 10 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741, z 2022 r. poz. 7540) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków oznaczonych jako działka ewidencyjna nr 29/3 o pow. 0,7694 ha, działka ewidencyjna nr 30 o pow. 0,0025 ha, działka ewidencyjna nr 76 o pow. 0,2837 ha, położone w obrębie 35 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, polegającej na korzystaniu z działki nr 29/3 w obszarze o powierzchni 164,84 m<sup>2</sup> przy czym pasem o szerokości 2,6 m z przeznaczeniem pod eksploatację linii napowietrznej SN, w obszarze o powierzchni 67,55 m<sup>2</sup> przy czym pasem o szerokości 0,5 m z przeznaczeniem pod eksploatację linii kablowej nN, w obszarze o powierzchni 39,2 m<sup>2</sup> przy czym pasem o szerokości 0,6 m z przeznaczeniem pod eksploatację linii napowietrznej nN wraz z dwoma stanowiskami słupowymi nN, w obszarze o powierzchni 2,52 m<sup>2</sup> przy czym pasem o szerokości 0,7 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację linii napowietrznej nN, z działki nr 30 w obszarze o powierzchni 25,0 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod eksploatację słupowej stacji transformatorowej KRN218, linii kablowej nN, linii napowietrznej nN, linii napowietrznej SN oraz z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację linii napowietrznej nN, z działki nr 76 w obszarze o powierzchni 44,69 m<sup>2</sup> przy czym pasem o szerokości 0,7 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację linii napowietrznej nN oraz pod eksploatację dwóch stanowisk słupowych, w obszarze o powierzchni 0,5 m<sup>2</sup> przy czym pasem o szerokości 0,5 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację linii kablowej nN, a także remonty powyższej infrastruktury energetycznej, jej naprawy, konserwacje, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Podgórskiej 25A.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 17 574,24 złote brutto (słownie: siedemnaście tysięcy pięćset siedemdziesiąt cztery złote 24/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 3 286,24 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Tauron Dystrybucja S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 17 574,24 złote brutto (słownie: siedemnaście tysięcy pięćset siedemdziesiąt cztery złote 24/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości opisanych szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

