

**ZARZĄDZENIE NR 2438/2024**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 16 września 2024 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Jana Surzyckiego na rzecz Skarbu Państwa za cenę niższą niż jej wartość rynkowa wraz z ustanowieniem służebności przejazdu i przechodu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609, 721), art. 13 ust. 1, art. 14 ust.1 i 5, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222), art. 145, art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 r. poz. 1061, 1237), § 3 ust. 1 i § 4 ust. 7 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741, z 2022 r. poz. 7540) oraz uchwały nr VIII/163/24 Rady Miasta Krakowa z dnia 28 sierpnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanych nieruchomości gruntowych, położonych przy ul. Jana Surzyckiego na rzecz Skarbu Państwa za cenę niższą niż wartość rynkowa nieruchomości wraz z ustanowieniem służebności przejazdu i przechodu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków - zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Skarbu Państwa niezabudowaną nieruchomość gruntową składającą się z działek ewidencyjnych nr: 111/8 o pow. 0,1458 ha, 111/13 o pow. 0,0257 ha, 112/8 o pow. 0,1735 ha, 112/11 o pow. 0,0070 ha, 113/8 o pow. 0,1347 ha i 113/11 o pow. 0,0097 ha, obręb 20 jednostka ewidencyjna Podgórze, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, położoną przy ul. Jana Surzyckiego, za cenę niższą niż jej wartość rynkowa, tj. za 1 % wartości, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przejazdu i przechodu po terenie działki nr 111/10 o pow. całkowitej 0,0070 ha, obręb 20 jednostka ewidencyjna Podgórze na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 111/13 o pow. 0,0257 ha, obręb 20 jednostka ewidencyjna Podgórze, szlakiem drogowym przebiegającym w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik nr 2 do zarządzenia.

§ 4. Zawarcie umowy notarialnej winno nastąpić w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia. Po bezskutecznym upływie ww. terminu zarządzenie traci moc.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA  
*Aleksander Miszański*