

załącznik do zarządzenia nr 345/2024
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 1 lutego 2024 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawców

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 293/3	12- Podgórze	Działki znajdują się w obszarze, który podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stare Podgórze – Mateczny”, zatwierdzonego uchwałą nr XCII/1363/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 grudnia 2013 r. i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem MW/U.1 - teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej.	przy ul. Kalwaryjskiej	0,0539	podwórze	0,51 zł/1m ² /m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony
				Przedmiotowy teren zagospodarowany jest utwardzonym kostką brukową ciągiem komunikacyjnym	0,0090	miejsca postojowe	4,86 zł/1m ² /m-c + 23% VAT	
	pieszym i jezdnym wraz z miejscami postojowymi dla samochodów, muirowaną wiatą śmietnikową, utwardzonym miejscem z trzepakiem oraz zieleńcem porośniętym trawą, pojedynczymi drzewami i krzewami.	0,0155		podwórze	0,51 zł/1m ² /m-c + 23% VAT			
		0,0025		miejsca postojowe	4,86 zł/1m ² /m-c + 23% VAT			
	część działki nr 296/2	12- Podgórze					wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 912,84 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.