

**Termin wywieszenia  
od do**

załącznik do zarządzenia nr 357/2024  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 2 lutego 2024 r.

### W y k a z

części nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie pisemnego przetargu nieograniczonego na czas nieoznaczony na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40, poz. 572, poz. 1463, poz. 1688), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029):

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy [ha]	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu wywoławczego
	Nr działki	Nr obrębu	KW, Lwh					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	cz. 341/1	28 Podgórze	KR1P/00 201279/0	0,8091	Nieruchomość położona przy ul. Bagrowej, zabudowana obiektami przystani żeglarskiej nad zalewem Bagry.	Nieruchomość przeznaczona do prowadzenia działalności sportowo-rekreacyjnej.  Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bagry” i zgodnie z ustaleniami tego planu znajduje się w terenach wód powierzchniowych śródlądowych i zieleni urządzonej (symbol planu WS/ZP.1).	na czas nieoznaczony	7767,36 zł / m-c + VAT

#### Uwagi:

1. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca, podlegać będzie waloryzacji na zasadach określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.