

Załącznik  
do zarządzenia nr 423/2024  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 9 lutego 2024 r.

### Wykaz

niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w rejonie ul. Rącznej przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Cena 1 m <sup>2</sup> gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. 2. 3.	232/5 232/6 213	0,0014 0,0369 0,0277	106 jedn. ewid. Podgórze	ul. Rączna	Działki podlegają ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rybitwy - Północ” i znajdują się w terenach zabudowy usługowej – U.1. W chwili obecnej stanowią teren zielony.	267 966,00 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 61 632,18 zł  brutto 329 598,18 zł	406,01 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych składających się z działek nr 390, 391, 392/2, 211 o łącznej pow. 13,4760 ha.

1. Kwota 267 966,00 zł plus podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 61 632,18 zł - płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota płatna jest na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o ich nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.