

**ZARZĄDZENIE NR 473/2024**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 13 lutego 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Księdza Ignacego Stoszki na rzecz Wodociągów Miasta Krakowa S. A.**

Na podstawie art. 11 ust. 1 oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029), art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1610, poz. 1615, poz. 1890, poz. 1933) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 342/2 o pow. 4,0257 ha, położonej w obrębie 19 jednostka ewidencyjna Podgórze, polegającej na korzystaniu z ww. działki w obszarze o łącznej pow. 1074,0 m<sup>2</sup>, przy czym pasem o szerokości 1,0 m (licząc od krawędzi przewodu po każdej z jego stron) z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci kanalizacji sanitarnej DN1200 oraz DN800, a także remonty powyższej infrastruktury, jej naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz przebudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Wodociągów Miasta Krakowa S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Senatorskiej 1.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 95 974,44 złote brutto (słownie: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt cztery złote 44/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 17 946,44 złotych.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Wodociągi Miasta Krakowa S.A. do uiszczenia na rzecz Skarbu Państwa wynagrodzenia w wysokości 95 974,44 złote brutto (słownie: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt cztery złote 44/100), z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Wodociągi Miasta Krakowa S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Skarb Państwa wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości opisanej szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.