

Okres wywieszenia:  
od dnia ..... r. do dnia ..... r.

Załącznik do zarządzenia nr 490/2024  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 15 lutego 2024 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /m <sup>2</sup> /	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Jednostka ewidencyjna	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 174	30 Nowa Huta	KR1P/004 39889/6	Działka nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r., zmienioną uchwałą nr XCIII/1256/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 marca 2010 r. oraz uchwałą nr CXII/1700/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 lipca 2014 r., przedmiotowy teren znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 63, w terenach oznaczonych symbolem MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Rejon ul. Brzeskiej  teren zagospodarowany pod rów na którym usytuowane są przepusty, stanowiące dojazd i dojście do nieruchomości sąsiednich	31	droga dojazdowa i dojście	0,59 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.