

Załącznik do zarządzenia nr 496/2024
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 15 lutego 2024 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Działka nr 518	88- Podgórze	Działka nr 518 obr. 88-Podgórze podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Opatkowice - Wschód” zatwierdzonego uchwałą nr CIII/1040/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 1 marca 2006 r. i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem 4MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	ul. Poronińska teren użytkowany jest jako zieleń przydomowa oraz dojazd i dojazd do posesji	0,0018 0,0039	dojazd i dojazd do posesji (dojazd, droga dojazdowa) zieleń przydomowa	0,59 zł/1m ² /miesiąc + 23% VAT 0,40 zł/1m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
							wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 11,92 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.