

załącznik do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 196/35	69- Podgórze	Działki nie podlegają ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowy teren znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 34, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	przy ul. Warownej	0,0002	dojście do posesji (dojście)	0,59 zł/1m ² /m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony
				Przedmiotowy teren pozostaje ogrodzony łącznie z działką sąsiednią nr 203 i zagospodarowany utwardzonym dojściem do posesji, zielenią przydomową oraz obiektem gospodarczym pełniącym funkcję składu na narzędzia ogrodnicze.	0,0095	zielen przydomowa	0,56 zł/1m ² /rok + 23% VAT	
				0,0009	obiekt gospodarczy (skład)	1,94 zł/1m ² /m-c + 23% VAT		
				0,0074	zielen przydomowa	0,56 zł/1m ² /rok + 23% VAT		
	część działki nr 196/45						----- wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 26,52 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.