







PROGNOZA SKUTKÓW FINANSOWYCH

ELEMENTY USTALEŃ PLANU

-  granica obszaru objętego planem
-  linie rozgraniczające
-  linie rozgraniczające stanowiące jednocześnie nieprzekraczalną linię zabudowy
-  linie rozgraniczające stanowiące jednocześnie obowiązującą linię zabudowy
-  nieprzekraczalne linie zabudowy
-  obowiązujące linie zabudowy

PODSTAWOWE PRZEZNACZENIA TERENÓW

- | | |
|----------------|---|
| MN | Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN.1-MN.12) |
| MWn/MNi | Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej (MWn/MNi.1-MWn/MNi.12) |
| MWn/MN | Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MWn/MN.1-MWn/MN.3) |
| MWn/U | Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności lub zabudowy usługowej (MWn/U.1-MWn/U.4) |
| MW | Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (MW.1-MW.30) |
| MWi | Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej istniejącej (MWi.1-MWi.8) |
| MW/U | Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub zabudowy usługowej (MW/U.1-MW/U.7) |
| U | Tereny zabudowy usługowej (U.1-U.20) |
| U/MNi | Tereny zabudowy usługowej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej (U/MNi.1-U/MNi.3) |
| U/MWi | Tereny zabudowy usługowej lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej istniejącej (U/MWi.1-U/MWi.3) |
| Uz | Tereny zabudowy usługowej - usług zdrowia (Uz.1, Uz.2) |
| Uks | Tereny zabudowy usługowej - usług sakralnych (Uks.1) |
| Uo | Tereny zabudowy usługowej - usług oświaty (Uo.1-Uo.5) |
| Un | Tereny zabudowy usługowej - usług nauki (Un.1, Un.2) |
| US | Tereny sportu i rekreacji (US.1-US.3) |
| ZP | Tereny zieleni urządzonej - publicznej (ZP.1-ZP.14) |
| ZPp | Tereny zieleni urządzonej - osiedlowej (ZPp.1-ZPp.11) |
| ZDi | Tereny istniejącego ogrodu działkowego (ZDi.1, ZDi.2) |
| WS | Tereny wód powierzchniowych śródlądowych (WS.1-WS.5) |

PRZEZNACZENIA TERENÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY

- | | |
|-------------|--|
| KDGP | Tereny dróg publicznych o podstawowym przeznaczeniu pod dwupoziomowe skrzyżowanie drogi klasy głównej ruchu przyspieszonego z drogami klasy głównej i zbiorczej, posiadającymi torowiska tramwajowe (KDGP.1) |
| KDGP | Tereny dróg publicznych klasy głównej ruchu przyspieszonego (KDGP.1, KDGP.2) |
| KDGT | Tereny dróg publicznych klasy głównej z wydzielonym torowiskiem tramwajowym (KDGT.1) |
| KDZT | Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej z wydzielonym torowiskiem tramwajowym (KDZT.1, KDZT.2) |
| KDZ | Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej (KDZ.1-KDZ.5) |
| KDLT | Tereny dróg publicznych klasy lokalnej z wydzielonym torowiskiem tramwajowym (KDLT.1) |
| KDL | Tereny dróg publicznych klasy lokalnej (KDL.1-KDL.6) |
| KDD | Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD.1-KDD.27) |
| KDX | Tereny ciągów pieszych (KDX.1-KDX.10) |
| KDW | Tereny dróg wewnętrznych (KDW.1-KDW.3) |
| KU | Tereny obsługi i urządzeń komunikacyjnych (KU.1-KU.8) |
| KK | Tereny kolei (KK.1 - KK.3) |
| E | Tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka (E.1, E.2) |
| G | Tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo (G.1, G.2) |
| KP | Tereny placu (KP.1) |

ELEMENTY PROGNOZY SKUTKÓW FINANSOWYCH

-  tereny podlegające zmianie w zakresie opodatkowania
-  działki gminy Kraków przeznaczone do sprzedaży
-  tereny dróg oraz infrastruktury komunikacyjnej przeznaczone do wykupu przez gminę Kraków
-  tereny zieleni przeznaczone do wykupu przez gminę Kraków
-  budowa nowych odcinków dróg oraz infrastruktury komunikacyjnej, obciążająca budżet gminy
-  tereny podlegające naliczeniu opłaty planistycznej
-  nieruchomości zajęte przez drogi publiczne do uregulowania stanu prawnego

100 0 200m