

**Okres wywieszenia:**  
**od dnia ..... r. do dnia ..... r.**

**Załącznik do zarządzenia nr .....  
 Prezydenta Miasta Krakowa  
 z dnia ..... r.**

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /m <sup>2</sup> /	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Jednostka ewidencyjna	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 185/1	12 Nowa Huta	KR1P/003 19158/6	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Grębałów - Lubocza" zatwierdzonego uchwałą nr CIII/1384/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 czerwca 2010 r., a część działki przeznaczona do wydzierżawienia znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem U6 – tereny zabudowy usługowej – usługi komercyjne.	Działka położona przy ul. Lubockiej  teren zagospodarowany na cel rolniczy	5021,71	Zagospodarowano grunt na cel rolniczy (uprawa rolna, wybieg dla koni)	do 1000 m <sup>2</sup> włącznie: 0,23 zł/1m <sup>2</sup> /rok  VAT zw.  Za każdy m <sup>2</sup> ponad 1000 m <sup>2</sup> : 0,09 zł/1m <sup>2</sup> /rok  VAT zw.	3 lata

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /m <sup>2</sup> /	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Jednostka ewidencyjna	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.	działka nr 384	12 Nowa Huta	KR1P/003 19158/6	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Ruszcza – Północ” zatwierdzonego uchwałą Nr CXI/2998/23 Rady Miasta Krakowa z dnia 31 maja 2023 r., a część działki przeznaczona do wydzierżawienia znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem K.3 – tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja.	Działka położona przy ul. Lubockiej  teren zagospodarowany na cel rolniczy	1231,03	Zagospodarowano grunt na cel rolniczy (uprawa rolna, wybieg dla koni)	do 1000 m <sup>2</sup> włącznie: 0,23 zł/1m <sup>2</sup> /rok  VAT zw.  Za każdy m <sup>2</sup> ponad 1000 m <sup>2</sup> : 0,09 zł/1m <sup>2</sup> /rok  VAT zw.	3 lata

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.