

ZARZĄDZENIE NR 617/2024
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 29 lutego 2024r.

w sprawie sprzedaży udziału Gminy Miejskiej Kraków w wysokości 1/4 części w niezabudowanej nieruchomości położonej w Krakowie przy ul. Bronisława Pierackiego w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 9 i art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029), § 3 i § 9 ust. 2 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (t.j. Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741, z 2022 r. poz. 7540), art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570, 1598, 1852) – zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży udział Gminy Miejskiej Kraków wynoszący 1/4 część nieruchomości składającej się z niezabudowanych działek ewidencyjnych nr 459/5 o pow. 0,0183 ha, 459/6 o pow. 0,0025 ha, 459/7 o pow. 0,0017 ha, 670/1 o pow. 0,0047 ha, położonych w obrębie 49 w jednostce ewidencyjnej Podgórze przy ul. Bronisława Pierackiego w Krakowie, w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaścicieli:

1) w 1/60 części na rzecz Pana [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Marta Kubica-Lewandowska, starszy inspektor w Referacie Współwłasności, Zasadzeń, Rozwiązywania Umów Użytkowania Wieczystego i Roszczeń Osób Prawnych/Wydział Skarbu Miasta],;

2) w 4/60 części na rzecz Pana [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Marta Kubica-Lewandowska, starszy inspektor w Referacie Współwłasności, Zasadzeń, Rozwiązywania Umów Użytkowania Wieczystego i Roszczeń Osób Prawnych/Wydział Skarbu Miasta],;

3) w 1/60 części na rzecz Pana [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Marta Kubica-Lewandowska, starszy inspektor w Referacie Współwłasności, Zasadzeń, Rozwiązywania Umów Użytkowania Wieczystego i Roszczeń Osób Prawnych/Wydział Skarbu Miasta],;

4) w 1/60 części na rzecz Pana [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Marta Kubica-Lewandowska, starszy inspektor w Referacie Współwłasności, Zasadzeń, Rozwiązywania Umów Użytkowania Wieczystego i Roszczeń Osób Prawnych/Wydział Skarbu Miasta],;

5) w 4/60 części na rzecz Pani [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Marta Kubica-Lewandowska, starszy inspektor w Referacie Współwłasności, Zasadzeń, Rozwiązywania Umów Użytkowania Wieczystego i Roszczeń Osób Prawnych/Wydział Skarbu Miasta],;

6) w 4/60 części na rzecz Pana [wylączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do

informacji publicznej; jawność wyłączyła Marta Kubica-Lewandowska, starszy inspektor w Referacie Współwłasności, Zasadzeń, Rozwiązywania Umów Użytkowania Wieczystego i Roszczeń Osób Prawnych/Wydział Skarbu Miasta],.

§ 2. Ustala się cenę sprzedaży udziału Gminy Miejskiej Kraków, wynoszącego 1/4 części nieruchomości opisanej w § 1 na kwotę w wysokości 53 730,00 złotych (słownie: pięćdziesiąt trzy tysiące siedemset trzydzieści tysięcy złotych 00/100).

§ 3. Z tytułu sprzedaży udziału Gminy Miejskiej Kraków w nieruchomości opisanej w § 1 zobowiązuje się jego nabywców do uiszczenia jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia aktu notarialnego poniższych kwot:

1) Pana *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Marta Kubica-Lewandowska, starszy inspektor w Referacie Współwłasności, Zasadzeń, Rozwiązywania Umów Użytkowania Wieczystego i Roszczeń Osób Prawnych/Wydział Skarbu Miasta]*, współwłaściciela w 1/32 części – kwoty 3 582,00 zł (słownie: trzy tysiące pięćset osiemdziesiąt dwa złote 00/100);

2) Pana *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Marta Kubica-Lewandowska, starszy inspektor w Referacie Współwłasności, Zasadzeń, Rozwiązywania Umów Użytkowania Wieczystego i Roszczeń Osób Prawnych/Wydział Skarbu Miasta]*, współwłaściciela w 1/8 części – kwoty 14 328,00 zł (słownie: czternaście tysięcy trzysta dwadzieścia osiem złotych 00/100);

3) Pana *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Marta Kubica-Lewandowska, starszy inspektor w Referacie Współwłasności, Zasadzeń, Rozwiązywania Umów Użytkowania Wieczystego i Roszczeń Osób Prawnych/Wydział Skarbu Miasta]*, współwłaściciela w 1/32 części – kwoty 3 582,00 zł (słownie: trzy tysiące pięćset osiemdziesiąt dwa złote 00/100);

4) Pana *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Marta Kubica-Lewandowska, starszy inspektor w Referacie Współwłasności, Zasadzeń, Rozwiązywania Umów Użytkowania Wieczystego i Roszczeń Osób Prawnych/Wydział Skarbu Miasta]*, współwłaściciela w 1/32 części – kwoty 3 582,00 zł (słownie: trzy tysiące pięćset osiemdziesiąt dwa złote 00/100);

5) Pani *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Marta Kubica-Lewandowska, starszy inspektor w Referacie Współwłasności, Zasadzeń, Rozwiązywania Umów Użytkowania Wieczystego i Roszczeń Osób Prawnych/Wydział Skarbu Miasta]*, współwłaścicielki w 1/8 części – kwoty 14 328,00 zł (słownie: czternaście tysięcy trzysta dwadzieścia osiem złotych 00/100);

6) Pana *[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Marta Kubica-Lewandowska, starszy inspektor w Referacie Współwłasności, Zasadzeń, Rozwiązywania Umów Użytkowania Wieczystego i Roszczeń Osób Prawnych/Wydział Skarbu Miasta]*, współwłaściciela w 1/8 części – kwoty 14 328,00 zł (słownie: czternaście tysięcy trzysta dwadzieścia osiem złotych 00/100).

§ 4. 1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości na okres 21 dni załącznik zawierający wykaz nieruchomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 w Krakowie, a informację o wywieszeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez opublikowanie w lokalnej prasie oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

2. W wykonaniu przedmiotowego zarządzenia zostanie zawarty akt notarialny - umowa sprzedaży udziału Gminy Miejskiej Kraków w nieruchomości opisanej w § 1.

3. Koszty przeprowadzonego postępowania oraz koszty notarialne i sądowe związane ze zbyciem udziału opisanego w § 1 ponoszą jego nabywcy - współwłaściciele nieruchomości.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

