

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń  
Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i ul. Kasprowicza 29 w Krakowie  
oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego  
oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa  
od dnia ..... do dnia .....

Załącznik  
do zarządzenia nr 620/2024  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 29 lutego 2024 r.

### Wykaz

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na podstawie art. 4 pkt 9b<sup>1</sup>, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029).

Lp.	Nr działki	Pow. w [ha]	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena netto 1m <sup>2</sup> gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	2/69	0,0005	44 jedn. ewid. Podgórze	przy ul. Jagodowej  nieruchomość posiada kształt czworokąta	Nieruchomość nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r., zmienioną uchwałą nr XCIII/1256/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 marca 2010 r. oraz uchwałą nr CXII/1700/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 lipca 2014 r. przedmiotowa działka znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 34, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW-tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, w strefie kształtowania systemu przyrodniczego. - nieruchomość zagospodarowana jest jako droga dojazdowa.	5 500,50 zł	1100,10 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

1. Cena 1 m<sup>2</sup> gruntu obowiązuje do dnia upływu ważności operatu szacunkowego z dnia 11 sierpnia 2023 r.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.