

**ZARZĄDZENIE NR 625/2024**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 29 lutego 2024 r.**

**w sprawie ustalenia odszkodowania za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości położonej w Krakowie przy Al. 3 Maja 7**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688), art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomości (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029), a także art. 118 oraz art. 224-230 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 1610, 1615, 1890, 1933) - zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Ustala się odszkodowanie za bezumowne korzystanie przez Związek Legionistów Polskich posiadający zgodnie z Krajowym Rejestrem Sądowym siedzibę w Krakowie przy Al. 3 Maja 7 w okresie od dnia 1 kwietnia 2022 r. do dnia 15 listopada 2023 r. z części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków zabudowanej budynkiem – Dom im. Józefa Piłsudskiego – Oleandry, położonej w Krakowie przy Al. 3 Maja 7, oznaczonej jako działka nr 189/3 obręb 12 – Krowodrza, w następujący sposób:

1) za korzystanie w okresie od dnia 1 kwietnia 2022 r. do dnia 16 kwietnia 2023 r. z części budynku o powierzchni 1746,95 m<sup>2</sup> w wysokości 256 172,75 złote (słownie: dwieście pięćdziesiąt sześć tysięcy sto siedemdziesiąt dwa złote 75/100) bez podatku VAT;

2) za korzystanie w okresie od dnia 17 kwietnia 2023 r. do dnia 15 listopada 2023 r. z części budynku o powierzchni 1738,95 m<sup>2</sup> w wysokości 141 741,82 złotych (słownie: sto czterdzieści jeden tysięcy siedemset czterdzieści jeden złotych 82/100) bez podatku VAT.

2. Zobowiązuje się Związek Legionistów Polskich z siedzibą w Krakowie przy Al. 3 Maja 7 do uiszczenia w terminie do dnia 29 marca 2024 r. ustalonych w ust. 1 należności, w łącznej wysokości 397 914,57 złotych (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt siedem tysięcy dziewięćset czternaście złotych 57/100) na konto Urzędu Miasta Krakowa PKO Bank Polski S.A. 70 1020 2892 0000 5102 0590 0917.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.