

ZARZĄDZENIE NR 63/2024
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 8 stycznia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ul. Na Zjeździe

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym m (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029), § 10 ust. 1 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741 z 2022 r. poz. 7540), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu w zakresie umożliwiającym transport pojemników z odpadami komunalnymi na nieruchomościach będących własnością Gminy Miejskiej Kraków, stanowiących działkę nr 61/5 o pow. 0,0024 ha, objętą księgą wieczystą nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Wojciech Lech Główny Specjalista w Referacie Dzierżaw, Użyczeń i Służebności Wydziału Skarbu Miasta], szlakiem o pow. 0,0007 ha oraz działkę nr 61/14 o pow. 0,6539 ha, objętą księgą wieczystą nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Wojciech Lech Główny Specjalista w Referacie Dzierżaw, Użyczeń i Służebności Wydziału Skarbu Miasta], szlakiem o pow. 0,0151 ha, położonych w obrębie nr 13, jednostce ewidencyjnej Podgórze, przebiegającym w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości położonej w obrębie nr 13, jednostce ewidencyjnej Podgórze, składającej się z działki nr 129, objętej księgą wieczystą nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Wojciech Lech Główny Specjalista w Referacie Dzierżaw, Użyczeń i Służebności Wydziału Skarbu Miasta].

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 14 566,89 zł brutto, w tym podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 2 723,89 zł.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej właścicieli nieruchomości władnącej, o której mowa w ust. 2, do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków, wynagrodzenia płatnego jednorazowo w wysokości 14 566,89 zł brutto (słownie: czternaście tysięcy pięćset sześćdziesiąt sześć złotych 89/100) z tytułu ustanowienia służebności gruntowej.

5. Urządzenie szlaku służebnego nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisanej w ust. 1.

6. Służebność przechodu i przejazdu w zakresie umożliwiającym transport pojemników z odpadami komunalnymi uprawnia właściciela nieruchomości władnącej do wybudowania szlaku służebnego opisanego w ust. 1.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w której Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w działkach III ksiąg wieczystych nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Wojciech Lech Główny Specjalista w Referacie Dzierżaw, Użyczeń i Służebności

Wydziału Skarbu Miasta] oraz nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Wojciech Lech Główny Specjalista w Referacie Dzierżaw, Użyć i Służebności Wydziału Skarbu Miasta] opisanego w ust. 1 prawa służebności gruntowej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.