

**ZARZĄDZENIE NR 633/2024**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 28 lutego 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Stanisława Grzepskiego**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029), § 10 ust. 1 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741, z 2022 r. poz. 7540), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, oznaczonej jako działka nr 208/4 o pow. 0,0291 ha, położonej w obrębie nr 93, jednostce ewidencyjnej Podgórze, szlakiem drogowym przebiegającym całą długością i szerokością działki nr 208/4, w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości położonych w obrębie nr 93, jednostce ewidencyjnej Podgórze, składającej się z działek nr 208/11, 208/15, 209/10, 209/11, 209/7, 209/8, 209/13, 209/12, 208/12, 208/13, 208/8, 208/7, 208/14.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 36 039,00 zł brutto, w tym podatek VAT w stawce 23 % w wysokości 6 739,00 zł.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej właścicieli nieruchomości władających, o których mowa w ust. 2 do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków, wynagrodzenia płatnego jednorazowo w wysokości 36 039,00 zł brutto (słownie: trzydzieści sześć tysięcy trzydzieści dziewięć złotych 00/100) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu.

5. Urządzenie drogi służebnej nie będzie obciążało właściciela nieruchomości obciążonej opisanej w ust. 1.

6. Służebność przechodu i przejazdu uprawnia właścicieli nieruchomości władających do wybudowania drogi służebnej opisanej w ust. 1, na warunkach określonych w piśmie nr GS-06.6847.84.2022.WL3 z dnia 10 maja 2023 r.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia umowy notarialnej, w której Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej, opisanego w ust. 1 prawa służebności przechodu i przejazdu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.