

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Cel dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 130/13	29-Podgórze	Działki podlegają ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wielicka - Wschód”, zatwierdzonego uchwałą nr LXXVII/1131/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 czerwca 2013 r. i znajdują się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem U.4-tereny zabudowy usługowej oraz KD/D.4 – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.	przy ul. Prokocimskiej	0,0010	utwardzony plac z blaszanymi wiatami (skład)	1,94 zł/1 m ² /m-c + 23%VAT	czas oznaczony 2 lat
	część działki nr 130/14			teren zagospodarowany utwardzonym placem, na którym usytuowane są blaszane obiekty typu wiaty służące do składowania materiałów budowlanych oraz fragmentem drogi dojazdowej i fragmentem utwardzonego podwórza	0,0454	utwardzony plac z blaszanymi wiatami (skład)	1,94 zł/1 m ² /m-c + 23%VAT	
					0,0024	droga dojazdowa	0,59 zł/1 m ² /m-c + 23%VAT	
					0,0014	podwórze	0,51 zł/1 m ² /m-c + 23%VAT	
	część działki nr 130/15				0,0054	utwardzony plac z blaszanymi wiatami (skład)	1,94 zł/1 m ² /m-c + 23%VAT	
							wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 1026,22 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
4. W dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla działki nr 130/15 obr. 29-Podgórze wpisana jest na rzecz Orange Polska S.A. służebność przesyłu polegająca na korzystaniu z działki nr 130/15 w obszarze o pow. 41,00 m², przy czym pasem o szerokości 1,00 m, z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza telekomunikacyjnego w rurze osłonowej 110 oraz w obszarze o pow. 8,64 m², z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację studni telekomunikacyjnej SKR1, a także remonty ww. infrastruktury, jej naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności, wskazanej na mapie ewidencyjnej stanowiącej załącznik graficzny do zarządzenia nr 3303/2020 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 11 grudnia 2020 r., której niewielki fragment znajduje się w obszarze przeznaczonym do dzierżawy.