

ZARZĄDZENIE NR 68/2024
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 9 stycznia 2024 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu zawierającego informację o lokalu użytkowym o powierzchni wynoszącej 314,34 m², usytuowanym w budynku położonym przy ul. Jana Kantego Przyzby 10 w Krakowie, stanowiącym własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonym do wynajęcia

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) oraz uchwały nr CXXIV/3388/23 Rady Miasta Krakowa z dnia 6 grudnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy, tj. umowy najmu lokalu użytkowego przy ul. Jana Kantego Przyzby 10 w Krakowie, o powierzchni użytkowej 314,34 m², stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz zawierający informację o lokalu użytkowym o powierzchni 314,34 m², usytuowanym w budynku położonym przy ul. Jana Kantego Przyzby 10 w Krakowie, stanowiącym własność Gminy Miejskiej Kraków, przeznaczonym do wynajęcia na rzecz Pani Agaty Madej, działającej pod firmą Agata Madej „Bona Fides”, na prowadzenie żłobka, za stawkę czynszową najmu netto w wysokości 7,30 zł/m² p.u. lokalu, na czas oznaczony do dnia 31 lipca 2026 r., zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1, postanawia się podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 w Krakowie, Wydziału Mieszkalnictwa przy Rynku Podgórskim 1 w Krakowie, Wydziału Skarbu Miasta przy ul. Kasprowicza 29 w Krakowie oraz Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie przy ul. Czerwieńskiego 16, na okres 21 dni.

3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

4. Stawka, o której mowa w ust. 1, będzie podlegać waloryzacji dokonywanej narastająco raz w roku, począwszy od dnia 1 lutego danego roku, o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji. Może być ona także podwyższana w sposób wynikający z odrębnych regulacji prawnych obowiązujących w danym czasie w Gminie Miejskiej Kraków.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.