

załącznik do zarządzenia nr 734/2024
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 11 marca 2024 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawców

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 101/20	57-Podgórze	Działki znajdują się w obszarze, który podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park Aleksandry” zatwierdzonego uchwałą nr LVII/733/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 19 listopada 2008 r. i znajdują się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem KT - teren obsługi komunikacji – pętla autobusowa Bieżanów Nowy.	przy ul. Aleksandry	0,0006	pawilon (handel/usługi/gastronomia)	5,25 zł/1 m ² /m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 100/22			teren zagospodarowany pawilonem handlowo-usługowo-gastronomicznym	0,0034	pawilon (handel/usługi/gastronomia)	5,25 zł/1 m ² /m-c + 23% VAT	
						wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 210,00 zł + 23 % VAT		

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.