

Okres wywieszenia:  
od dnia ..... r. do dnia ..... r.

Załącznik do zarządzenia nr 736/2024  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 11 marca 2024 r.

W v k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /m <sup>2</sup> /	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Jednostka ewidencyjna	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 174	30 Nowa Huta	[wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła Anna Tabak, Z-ca Kierownika w Dziale Uzgadniania Stanów Prawnych Nieruchomości, Klimat – Energia - Gospodarka Wodna]	Działka nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. zmienioną uchwałą nr XCIII/1256/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 marca 2010 r. oraz uchwałą nr CXII/1700/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 lipca 2014 r. przedmiotowy teren znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 63, w terenach oznaczonych symbolem MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w strefie kształtowania systemu przyrodniczego w obszarze wymiany powietrza.	Rejon ul. Brzeskiej teren zagospodarowany pod rów na którym usytuowane są przepusty, stanowiące dojazd i dojsie do nieruchomości sąsiednich	100 (odpowiednio 31 i 69)	parking	2,46 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT	3 lata

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.