

załącznik do zarządzenia nr 746/2024  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 11 marca 2024 r.

**W y k a z**

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 417	106- Podgórze	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rybitwy-Północ” zatwierdzonego uchwałą nr XXIV/315/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 14 września 2011 r., gdzie przedmiotowy teren znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem C2 – tereny sieci ciepłowniczej.	przy ul. Tadeusza Śliwiaka  Przedmiotowy teren pozostaje zagospodarowany wiaduktem drogowym urządzonym nad naziemnym ciepłociągiem.	0,0124	droga dojazdowa	0,59 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT  -----  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 73,16 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.