

Wywieszenie na tablicy ogłoszeń UMK
od dnia do dnia r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 771/2024
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 12 marca 2024 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych do przekazania na rzecz osoby prawnej w trybie zamiany na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029).

Lp.	Nr działki	Obręb	Jednostka ewid.	Pow. w ha	Położenie (ulica)	przeznaczenie	wartość 1 m ² w zł	wartość w zł
1.	15/55	52	Podgórze	0,0192 ha	ul. Dworcowa	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wielicka-Wschód”, działka nr 15/55 obr. 52 Podgórze położona jest w terenach zabudowy usługowej-U.6 oraz w terenach urządzeń komunikacji – KP.2.	ok. 1590,63 zł netto ok. 1956,47 zł brutto	305.401,00 zł netto 375.643,23 zł brutto
2.	15/56	52	Podgórze	0,3509 ha	ul. Dworcowa	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wielicka-Wschód”, działka nr 15/56 obr. 52 Podgórze położona jest w terenach zabudowy usługowej-U.6 oraz w terenach urządzeń komunikacji – KP.2.	ok. 1590,63 zł netto ok. 1956,47 zł brutto	5.581.521,00 zł netto 6.865.270,83 zł brutto
3.	15/57	52	Podgórze	0,0036 ha	ul. Dworcowa	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wielicka-Wschód”, działka nr 15/57 obr. 52 Podgórze położona jest w terenach zabudowy usługowej-U.6.	ok. 1590,63 zł netto ok. 1956,47 zł brutto	57.262,00 zł netto 70.432,26 zł brutto

Przedmiotowe nieruchomości zabudowane są budynkami przy ul. Dworcowej 12, które zostały wybudowane ze środków spółki Polskie Koleje Państwowe S.A. Osoby, którym przysługują uprawnienia z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą w terminie 3 tygodni licząc od daty wywieszenia niniejszego wykazu zgłosić je w Wydziale Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa, ul. Kasprowicza 29.