

Wykaz

zabudowanych nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Lnianej przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości w zł	Cena 1 m <sup>2</sup> gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. 2.	40/1 42/2	0,0050 0,0026	32 jedn. ewid. Krowodrza	ul. Lniana  działki o nieregularnym kształcie	Przedmiotowe nieruchomości podlegają ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tonie-Wschód” i znajdują się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem MN/U.2 – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej.  Przedmiotowe działki zabudowane są częścią ogrodzenia i zagospodarowane łącznie z działką nabywających, objęte umową dzierżawy.	<b>28 036,00 zł</b> plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 6 448,28 zł  <b>brutto</b> <b>34 484,28 zł</b>  Odstępuje się od pobrania ceny części składowych nieruchomości, tj. części ogrodzenia, znajdujących się na przedmiotowych nieruchomościach w kwocie 6 689,00 zł z uwagi na fakt, iż nakłady związane z ich wzniesieniem, stanowią własność nabywających, zgodnie ze złożonym oświadczeniem.	368,89 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działki nr 41 o łącznej pow. 0,0500 ha.

1. Cena działek wynosi 28 036,00 zł, plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 6 448,28 zł, łącznie brutto 34 484,28 zł, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA Nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o ich nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.