

załącznik
do zarządzenia nr 811/2024
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 13 marca 2024 r.

Wykaz

zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Ciepłowniczej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029).

L p.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł	Cena 1 m ² gruntu netto w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	350/3	0,0009	55 jedn. ewid. Nowa Huta	ul. Ciepłownicza działka o kształcie czworokąta	Nieruchomość podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Czyżyny-Łęg” zatwierdzonego uchwałą nr LXXX/1219/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 28 sierpnia 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Małop, poz. 5502) i znajduje się w terenach obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oznaczonym na rysunku planu symbolem P.8. Teren zabudowany częścią ogrodzenia. W pozostałej części stanowi teren porośnięty zielenią.	Grunt: 3 149,30 zł plus podatek VAT w stawce 23% w kwocie 724,34 zł brutto 3 873,64 zł Odstępuje się od pobrania ceny w kwocie 1 204,00 zł z tytułu sprzedaży części składowych nieruchomości, tj. części ogrodzenia usytuowanego na nieruchomości, w związku z faktem, iż nakłady związane z ich wzniesieniem, zgodnie ze złożonym oświadczeniem pochodzą ze środków własnych nabywającego.	349,92 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działki nr 350/1, o pow. 0,1239 ha.

1. Cena działki wynosi 3 149,30 zł, plus podatek VAT w stawce 23 % tj. 724,34 zł, łącznie 3 873,64 zł płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
2. Powyższa kwota jest płatna na konto Urzędu Miasta Krakowa: Bank PKO BP SA nr 70 1020 2892 00005102 0590 0917.
3. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.