

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa
w budynkach UMK przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i ul. Kasprowicza 29 w Krakowie
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa
od dnia do dnia

Załącznik
do zarządzenia nr 875/2024
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 20 marca 2024 r.

W y k a z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) oraz zarządzenia nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (ze zm.)

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej | | Powierzchnia dzierżawy (ha) | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości | Okres umowy | Wysokość czynszu dzierżawnego |
|-----|---|-----------------------|-----------------------------|--|--|-------------|-------------------------------|
| | Nr działki | Nr obrębu i jedn. ew. | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Działka nr 480/20 | 53 - Krowodrza | 0,0296 | w rejonie ul. Krzyżówka nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia stanowi teren niezagospodarowany | cel dzierżawy: droga dojazdowa Działka nr 480/20 podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Balice I” zatwierdzonego uchwałą nr CXVI/3119/23 Rady Miasta Krakowa z dnia 30 sierpnia 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego, poz. 5909), zgodnie z którym znajduje się w obszarach oznaczonych na rysunku planu symbolami: U.9 - tereny zabudowy usługowej, ZPi.7 - tereny zieleni urządzonej oraz KDA.2 - tereny dróg publicznych, | 3 lata | 174,64 zł/miesiąc + 23% VAT |

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go każdego miesiąca.