

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	działka nr 248/2	6 - Śródmieście	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Oficerskie”, zatwierdzonego uchwałą nr LXII/888/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 5 grudnia 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. poz. 7281), zgodnie z którym znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem MN(Nw).8, tj. w terenach zabudowy mieszkaniowej niskiej (N) – willowej.	ul. Grochowska / ul. B. Chrobrego Przedmiotowy obszar aktualnie zagospodarowany jest częściowo jako zieleń przydomowa, a w pozostałym zakresie jako plac manewrowy utwardzony kamieniem.	0,0025 0,0036	zieleń przydomowa plac manewrowy	0,81 zł/1m ² /rok + 23% VAT 0,59 zł/1m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 22,93 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.