

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa
w budynkach UMK przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i ul. Kasprowicza 29 w Krakowie
a także w Biuletynie Informacji Publicznej Województwa Małopolskiego
oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa
od dnia do dnia

Załącznik
do zarządzenia nr 890/2024
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 21 marca 2024 r.

W y k a z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) oraz zarządzenia nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (ze zm.)

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej		Powierzchnia dzierżawy (m ²)	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego
	Nr działki	Nr obrębu i jedn. ew.					
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Działka nr 957	4 - Krowodrza	168	przy ul. Raclawickiej nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia stanowi teren zagospodarowany	Cel dzierżawy: droga dojazdowa oraz miejsca postojowe Działka nr 957 podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kazimierza Wielkiego” (uchwała nr XCIV/2576/22 Rady Miasta Krakowa z dnia 14 września 2022 r. ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 6169), zgodnie z którym znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem ZPz.5 - Tereny zieleni urządzonej. Według ustaleń planu w przeznaczeniu poszczególnych terenów mieszczą się m. in. obiekty i urządzenia budowlane, takie jak dojazdy niewyznaczone na rysunku planu oraz miejsca parkingowe (postojowe).	3 lata	560,28 zł/miesiąc + 23% VAT

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go każdego miesiąca.