

ZARZĄDZENIE NR 98/2024
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 11 stycznia 2024r.

W sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. M. Samozwaniec w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029), art. 676 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023r. poz. 1610, 1615, 1890 i 1933) oraz § 3 ust. 1 i § 6 ust. 1 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 741, z 2022 r. poz. 7540) - zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej zabudowaną nieruchomość gruntową składającą się z działki nr 895/2 o pow. 0,0038 ha, obręb 10 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, położoną przy ul. M. Samozwaniec, objętą KW nr (wylączenie jawności w zakresie numeru księgi wieczystej na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączył Jan Piecuch - Starszy Inspektor Referat Zbywania Nieruchomości w Trybie Bezprzetargowym/Wydział Skarbu Miasta), stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działki nr 51 o pow. 0,0450 ha, stanowiącej własność nabywających na zasadach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

2. Odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży części ogrodzenia oraz nawierzchni wjazdu i dojścia z kostki betonowej znajdujących się na działce nr 895/2 w kwocie 8 844,00 zł, w związku z faktem, iż zgodnie ze złożonym oświadczeniem ww. nakłady są własnością nabywających.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zawarcie umowy notarialnej winno nastąpić w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia. Po bezskutecznym upływie ww. terminu zarządzenie traci moc.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.