

załącznik do zarządzenia nr 982/2024
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 28 marca 2024 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawców

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 235/69	47-Podgórze	Działka podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bonarka” zatwierdzonego uchwałą nr CI/1020/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 lutego 2006 r. i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem ZP1 - tereny zieleni urządzonej rekreacyjno-sportowej. Zgodnie z zapisami §8 ust. 2 ustaleń ww. planu „Istniejące obiekty budowlane i tereny mogą być użytkowane w sposób dotychczasowy, do czasu zagospodarowania terenów zgodnie z planem, o ile przepisy uchwały nie stanowią inaczej”.	przy ul. Gen. Bolesława Roi Teren zagospodarowany ogródkami działkowymi nr 59, 33, 35, 36 i 40 w zespole ogródków działkowych	0,0245	ogródek działkowy nr 59	0,36 zł/1 m ² /rok + 23% VAT ----- wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 7,35 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
2.	część działki nr 235/69				0,0295	ogródek działkowy nr 33	0,36 zł/1 m ² /rok + 23% VAT ----- wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 8,85 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
3.	część działki nr 235/69				0,0240	ogródek działkowy nr 35	0,36 zł/1 m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
					0,0200	ogródek działkowy nr 36	0,36 zł/1 m ² /rok + 23% VAT ----- wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 13,20 zł + 23% VAT	
4.	część działki nr 235/69				0,0188	ogródek działkowy nr 40	0,36 zł/1 m ² /rok + 23% VAT ----- wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 5,64 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.