

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa w budynkach przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 w Krakowie, a także zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa od dnia

Załącznik  
do zarządzenia nr 1058/2025  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 29 kwietnia 2025 r.

### Wykaz

nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Adama Vetulaniego stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczoną do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jej użytkownikom wieczystym, na podstawie art. 4 pkt 9b<sup>1</sup>, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 198g, art. 198h ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881).

Lp.	Nr działki	Pow. w [ha]	Obręb	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto nieruchomości zł	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	63/22	0,0019	42 jedn. ewid. Krowodrza	ul. Adama Vetulaniego  Nieruchomość o kształcie prostokątnym.	Nieruchomość gruntowa podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulic Pachońskiego, Wyki, Łokietka” zatwierdzonego uchwałą nr XVI/312/19 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 maja 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 4269) i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem MWn.1 – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej intensywności, o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi niskiej intensywności.  Nieruchomość zabudowana garażem.	<b>3 675,00 zł</b> podatek VAT – nie podlega na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w związku z wystąpieniem przez użytkowników wieczystych z żądaniem jej sprzedaży na podstawie art. 198g ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Zawarcie umowy notarialnej powinno nastąpić w terminie 6 miesięcy od daty podpisania zarządzenia. Po bezskutecznym upływie wskazanego terminu zarządzenie traci moc.