

**ZARZĄDZENIE NR 1076/2025**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 05 maja 2025 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Gwarnej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881), art. 227 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 r. poz. 1061, 1237), oraz § 3 ust. 1 i § 6 ust. 1 uchwały nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2017 r. poz. 741, z 2022 r. poz. 7540) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej zabudowaną nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, składającą się z działki nr 177/23 o pow. 0,0020 ha, położoną w obrębie 61 jednostce ewidencyjnej Podgórze w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działek nr 481/11 i 177/21 o pow. 0,0323 ha, będącej własnością nabywających, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia.

2. Odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży części składowych gruntu, tj. ogrodzenia, w kwocie 8 785,00 zł, w związku z faktem, iż nakłady związane z jego wzniesieniem, zgodnie ze złożonym oświadczeniem, zostały wydatkowane ze środków własnych nabywających.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zawarcie umowy notarialnej winno nastąpić w terminie 6 miesięcy od daty podpisania zarządzenia. Po bezskutecznym upływie ww. terminu zarządzenie traci moc.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

*Aleksander Miszański*