

ZARZĄDZENIE NR 1083/2025
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 06 maja 2025 r.

w sprawie zmiany umowy notarialnej sprzedaży lokalu mieszkalnego nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Wioletta Krzemińska – Główny Specjalista Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] położonego w budynku przy ul. Pawła Włodkowica 2 w Krakowie

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940), art. 3 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1048, z 2023 r. poz. 1688), art. 4 pkt 9, 9b¹, art. 11 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881), art. 65 ust. 1 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 341) oraz art. 353¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1061, 1237) – zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zmianę umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego nr [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Wioletta Krzemińska – Główny Specjalista Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta] położonego w budynku przy ul. Pawła Włodkowica 2 w Krakowie z dnia 21 grudnia 1987 r., Rep. A II nr 21607/87 polegającą na zmianie wysokości udziału w częściach wspólnych budynku położonego przy ul. Pawła Włodkowica 2 w Krakowie i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz nieruchomości wspólnej stanowiącej grunt oznaczony jako działka nr 202/1 o pow. 943 m², obręb 4, jednostka ewidencyjna Śródmieście (obecnie działka nr 202/1 o pow. 1007 m², obręb 4, jednostka ewidencyjna Śródmieście), w ten sposób, że udział w wysokości 25/100 części przynależny do wyżej wymienionego, wyodrębnionego i zbytego lokalu, zmienia się na 15/1000 części poprzez zawarcie aneksu do ww. umowy z aktualnym właścicielem lokalu mieszkalnego – [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie przepisów o ochronie danych osobowych oraz art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej; jawność wyłączyła: Wioletta Krzemińska – Główny Specjalista Referat Zbywania Lokali/Wydział Skarbu Miasta].

§ 2. 1. Koszty zawarcia aneksu do umowy notarialnej oraz opłat sądowych ponosi Gmina Miejska Kraków.

2. Środki finansowe w wysokości 300,00 zł (słownie złotych: trzysta 00/100) tytułem opłat sądowych zostały zabezpieczone w planie finansowym Urzędu Miasta Krakowa na rok 2025: Dział 700 Rozdział 70005 § 4610 rodzaj kosztu 461/01 zad. GS/GNG/22 GWSMK nazwa zad. Gospodarowanie Nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków, a koszty umowy notarialnej zostały zabezpieczone obowiązującą umową na obsługę notarialną nr W/II/135/GS/1/2025 (GS-12.272.14.2025) z dnia 25 marca 2025 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Aleksander Miszalski