

TERMIN WYWIESZENIA  
od..... do .....

Załącznik do zarządzenia nr 1199/2025  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 19 maja 2025 r.

### WYKAZ

obejmujący część nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości  |                 | Przeznaczenie nieruchomości   | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy              | Powierzchnia dzierżawy /ha/ | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy) | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego     | Okres umowy  |
|-----|---------------------------|-----------------|---|--|-----------------------------|--|--|--------------|
|     | Nr działki                | Obręb           |   |  |                             |  |  |              |
| 1   | 2                         | 3               | 4   | 5  | 6                           | 7  | 8  | 9            |
| 1.  | Część działki:<br>nr 64/5 | 45<br>Krowodrza | Przedmiotowa działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łobzów – rejon ulic Łokietka i Wrocławskiej”, zatwierdzonym uchwałą nr XCIV/2465/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 lutego 2018 r., zgodnie z którym część przeznaczona do dzierżawy znajduje się na terenie zieleni urządzonej, o podstawowym przeznaczeniu pod ogrody, zieleni towarzyszącej obiektom budowlanym oznaczonym symbolem ZP.7. | Rejon ul.<br>Władysława<br>Łokietka<br><br>Teren zielony,<br>ogrodzony | 0,0007                      | Zieleń<br>przydomowa                                   | 0,81 zł/m <sup>2</sup> /rok<br>+ 23% VAT | nieoznaczony |

#### Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy, w tym termin płatności czynszu dzierżawnego określone zostaną w umowie.